


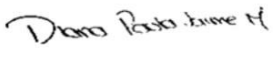

FORMATO		
ACTA DE REUNIÓN		
<b>CÓDIGO</b> FO-PE-14	<b>PROCESO</b> PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	<b>VERSIÓN</b> 5



<b>FECHA</b>	04/06/2024	<b>HORA INICIO</b>	2:00 pm	<b>DURACIÓN (HORAS)</b>	1	<b>ACTA No.</b>	4
<b>ASUNTO</b>	Acta de Reunión Extraordinaria N° 4, con la señora Gloria Echeverri						
<b>CONTRATO / PROYECTO</b>	Contrato de Interventoría IDU-521-2022 “Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la Carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota”.						
<b>ÁREA RESPONSABLE</b>	OFICINA RELACIONAMIENTO Y SERVICIO A LA CIUDADANÍA	<b>Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)</b>				<input type="checkbox"/> Uso Interno. <input type="checkbox"/> Clasificada. <input type="checkbox"/> Reservada.	

ASISTENTES			
Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
MARY ANGELICA RODRIGUEZ	IDU	PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN SOCIAL DEL IDU	
DIANA VALDERRAMA	IDU	PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA DEL IDU	
ANDREA GARCÍA CORTÉS	CONSORCIO INTERVENTORIA COTA	ESPECIALISTA SOCIAL DE INTERVENTORÍA	
SEBASTIÁN CARO MESA	CONSORCIO INTERVENTORIA COTA	COORDINADOR TÉCNICO DE INTERVENTORÍA	
RAFAEL VILLAMARIN	CONSORCIO EYD COTA	DIRECTOR TÉCNICO DE CONSULTORÍA	
GABRIELA PEREZ	CONSORCIO EYD COTA	COORDINADORA TÉCNICA DE CONSULTORÍA	

FORMATO			
ACTA DE REUNIÓN			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-PE-14	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	5	

DIANA JAIME MEDINA	CONSORCIO EyD COTA	PROFESIONAL SOCIAL DE CONSULTORÍA	
CONSTANZA PARDO	CONSORCIO EyD COTA	PROFESIONAL SOCIAL DE CONSULTORÍA	

TEMAS	
1	Saludo y objetivo de la reunión extraordinaria
2	Comparativo del trazado de la vía Suba Cota en pre factibilidad, factibilidad y estudios y diseños.
3	Actividades en campo requeridas en predio Puente la Gloria
4	Gestión social en predio Puente la Gloria
5	Compromisos

DESARROLLO
<p><b>Saludo y presentación del objeto del recorrido:</b></p> <p>La Doctora Mary Angélica Rodríguez de apoyo a la supervisión social del IDU inicia la reunión extraordinaria N° 4 agradeciendo la asistencia y participación de la señora Gloria Echeverri (una de las propietarias del predio Puente la Gloria), seguidamente presenta a los asistentes a la reunión, por parte del IDU, la Ing. Diana Valderrama como Apoyo a la Supervisión Técnica del IDU, por parte de la Interventoría el Ing. Sebastián Caro Mesa coordinador técnico y Andrea García especialista social; por parte de la Consultoría, el Ing. Rafael Villamarín Director del Proyecto, la Ing. Gabriela Pérez coordinadora técnica y las profesionales sociales Diana Jaime y Constanza Pardo.</p> <p>Igualmente, la Doctora Mary Angélica Rodríguez, refiere que la señora Luz Echeverri es una de las propietarias del predio Puente la Gloria y le cede la palabra a la misma. La señora Gloria Echeverri Lara se presenta, refiere que ella es una de los propietarios del predio ubicado sobre la vía Suba Cota en el kilómetro 7, manifiesta que se encuentra inquieta y no está de acuerdo con el trazado de la vía suba cota, dado que, su predio ha tenido afectaciones por parte de la CAR. A lo anterior, la Doctora Mary Angélica argumenta que el fin de la reunión es escuchar las inquietudes de la misma, socializar los cambios que se han presentado en el trazado de la vía en atención a las sugerencias de la familia Echeverri y llegar a acuerdos para que a futuro se pueda ejecutar el proyecto.</p> <p>Seguidamente la Consultoría informa que el objeto de esta reunión es socializar con la señora Gloria Echeverri el objeto y alcance del proyecto IDU 1815-2021, cuyo objeto es "ELABORACIÓN DE LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA VÍA COTA, DESDE LA CARRERA 92 (CERRO LA CONEJERA) E INTERSECCIÓN CON EL MUNICIPIO DE COTA"; igualmente presentó las</p>

FORMATO			
ACTA DE REUNIÓN			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-PE-14	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	5	

## DESARROLLO

entidades a cargo de la ejecución del contrato, los plazos y fechas contractuales, tal cual como se observa en la siguiente imagen:

### Presentación del IDU, Consultoría e Interventoría

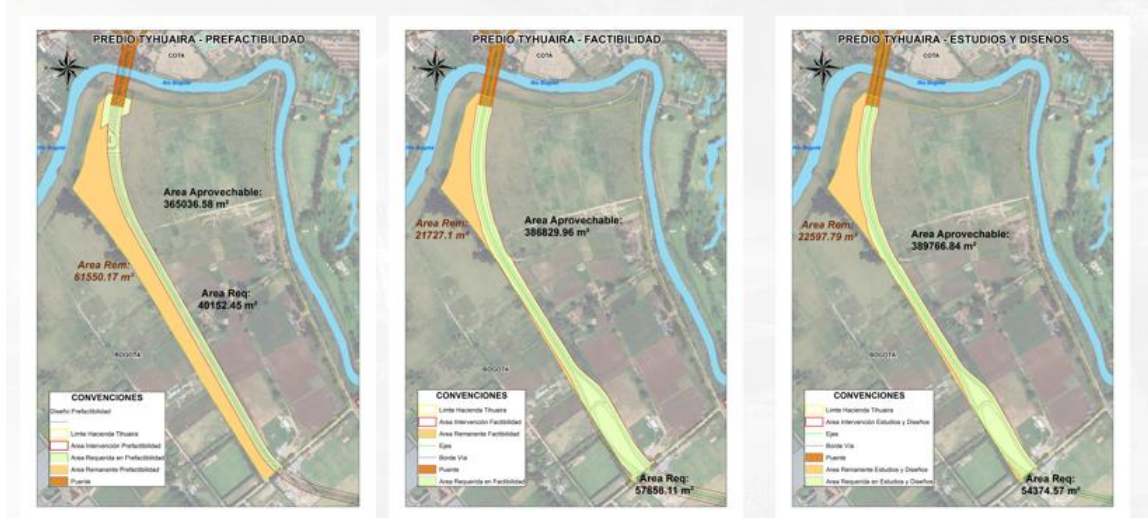
CONSORCIO EYD COTA		CONSORCIO INTERVENTORÍA COTA
Contrato:	IDU -1815-2021.	IDU-521-2022.
Objeto	Elaborar la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota, desde la carrera 92 (cerro La Conejera) e intersección con el municipio de Cota.	Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota.
Fecha Inicio Estudios y Diseños	28 de diciembre de 2023	
Fechas terminación Estudios y Diseños	27 de octubre de 2024	
Fase de aprobaciones	28 octubre de 2024 al 27 de febrero de 2025	
Fecha de terminación Contrato	28/02/2025	27/03/2025
Plazo	26 meses y 12 días	27 meses y 12 días

Fuente: Consorcio EyD Cota, 2024


Comparativo del trazado de la vía Suba Cota en pre factibilidad, factibilidad y estudios y diseños.

La Consultoría tomo la palabra presentando la siguiente imagen, a través de la cual socializó los cambios que ha presentado el trazado de la vía Suba Cota para el predio Puente la Gloria, en las fases de pre factibilidad, factibilidad y de estudios y diseños.

### Trazado de la vía en predio Campos la Gloria



Fuente: Consorcio EyD Cota, 2024

FORMATO			
ACTA DE REUNIÓN			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-PE-14	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	5	


DESARROLLO
<p>A lo anterior, el Ing. Rafael Villamarin menciona que el trazado de pre factibilidad viabilizado por la CAR (señala la imagen) dividía el predio Puente la Gloria en dos, quedando un remanente en el mismo que no podía ser utilizado ya que haría parte de la compra de predios del IDU y el área aprovechable de su predio se reduciría, por lo tanto, en la etapa de factibilidad se ajustó el alineamiento, corriendo el eje del trazado hacia el costado sur al límite del predio. Al respecto, la señora Gloria manifiesta “porque solo está afectado mi predio y no los predios del lado” a lo cual la Consultoría manifiesta que ese alineamiento busco disminuir la afectación, atendiendo los comentarios recibidos en la fase de factibilidad.</p> <p>La señora Gloria, pregunta “¿cuál es la afectación transversal del predio? El área técnica de la Consultoría refiere que la afectación trasversal es de aproximadamente 30 metros. La señora Gloria indica que el predio tiene afectación casi en un 100% por la CAR y manifiesta que no entiende por qué la ronda del rio para su predio es de 300 metros cuando la ley determina solo 60 y manifiesta que la única zona que es rentable es el área por donde se tiene proyectado pasar la vía”. Al respecto, la Consultoría refiere que frente al metraje de la zampa el rio, este tema es competencia de la CAR y la Consultoría no puede dar explicaciones a decisiones de terceros como la CAR. La propietaria debería remitirse a la Entidad para indagar los motivos por los cuales la ronda del rio en su predio es mayor que la de los otros propietarios.</p> <p>¿La señora Gloria Echeverri “indaga por qué solo tiene afectación el predio Puente la Gloria?, porque se decidió así? Y si esa fuera la única alternativa cual sería el pago del predio? -”. A lo anterior, el área técnica de la Consultoría le explico que el trazado de la vía se ajustó dado a la solicitud de la familia Echeverri, corriéndose 40 mts aproximadamente hacia el costado sur al límite del predio. Igualmente le informa que el trazado pasa por el predio Puente la Gloria, dado a que esta fue la única alternativa viabilizada por la CAR en pre factibilidad y esta franja definida determino que no era necesario el diagnóstico ambiental de alternativas, siendo este el único trazado viabilizado para realizar el estudio de impacto ambiental del proyecto.</p> <p>La señora Gloria Echeverri, precisa que cuando se corrió el trazado al límite del predio, la afectación predial solo quedo en el predio de ellos, manifiesta no entender por qué solo su predio tiene afectación”. A lo anterior, la Consultoría precisa que el predio Puente la Gloria no es el único predio afectado con el trazado de la vía Suba Cota, sino que igualmente 76 predios aproximadamente tendrán afectación en menor, igual o mayor medida.</p> <p><b>Actividades de campo en predio Puente la Gloria</b></p> <p>La Consultoría socializó con la señora Gloria Echeverri el plano donde se identifica la parte del predio que corresponde a la señora Gloria, entendiéndose que el restante del predio Puente la Gloria, le pertenece a los señores Héctor y Luz Echeverri. Igualmente le informó a la ciudadana que en esa zona, está pendiente realizar unas actividades de campo que son importantes para poder culminar el diseño del proyecto, tales como, un barreno de 12 mts y 2 apiques de geotécnica de 1.5X1.5X2 mts de profundidad, apiques de pavimentos de 1.5X1.5X2 mts, apiques de arqueología de 50 cm y actividades forestales, consistente en la identificación y marcación de árboles presentes en el predio e identificación de epifitas. A lo anterior el predio quedaría en iguales condiciones a las encontradas.</p>

FORMATO			
ACTA DE REUNIÓN			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-PE-14	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	5	


DESARROLLO
<div data-bbox="371 462 1336 978" data-label="Diagram"> <p><b>Actividades pendientes por ejecutar</b></p> <p>Ubicación apliques de geotecnia y pavimentos (1,50x1,50x2,00) y barrero (9 mts de profundidad, diámetro de 10 cm)</p> <p>Ubicación apliques de arqueología (0,40x0,40x1,5 mts)</p> <p>Fuente: Consorcio EyD Cota, 2024.</p> </div> <p>La señora Gloria Echeverri, “pregunta por qué en la parte de su predio, el trazado de la vía es más ancho que en la sección del predio de sus hermanos”. El ingeniero Rafael Villamarín explicó que, en dicha zona, se tiene contemplado realizar un retorno que no fue contemplado en pre factibilidad. A lo anterior, la señora Gloria Echeverri refiere no estar de acuerdo con que el retorno se realice en su predio y no estar de acuerdo con el trazado de la vía. Al respecto el ingeniero Sebastián Caro de Interventoría, manifiesta que el retorno situado en el predio Puente la Gloria, quedo situado en dicho lugar, dado a las recomendaciones dadas por la secretaria de Movilidad en cuanto a distancias y cercanía de la variante Cota Siberia.</p> <p>A lo anterior, la señora Gloria Echeverri, reitera no estar de acuerdo con el retorno proyectado en el predio ni con el trazado del proyecto, manifiesta que por este motivo no ha permitido el acceso al predio para que se realice las actividades del proyecto. Al respecto la Coordinadora Social del IDU Mary Angélica Rodríguez refiere que el fin de la reunión, era socializar porque técnicamente está diseñado así el trazado de la vía Suba Cota, argumenta que aún no hay un diseño definitivo y que para ello es necesario levantar un estudio en campo, a fin de determinar si estos diseños son los definitivos o si se pueden hacer algunas modificaciones.</p> <p>La señora Gloria Echeverri, manifiesta que la semana pasada un dron estuvo sobrevolando el predio Puente la Gloria y pregunta si el dron es del proyecto. A lo anterior, la doctora Mary Angélica Rodríguez refiere que los ingresos a los predios se solicitan a través de reuniones, llamadas, correo y demás comunicaciones formales. La Consultoría refiere que no utiliza drones para realizar las actividades de campo del proyecto y mucho menos accede a los predios sin autorización del propietario.</p>



FORMATO		
ACTA DE REUNIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-PE-14	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	5



DESARROLLO
<p>La Doctora Mary Angélica Rodríguez continúa referenciando la importancia de culminar los estudios de campo que se están realizando en los predios. A lo anterior la señora Gloria Echeverri manifiesta no autorizar el ingreso a su predio, refiere no estar de acuerdo con el proyecto, con el trazado y los retornos. Al respecto la Doctora Mary Rodríguez manifiesta respetar la decisión de la ciudadana e informa que internamente entre las partes se evaluará las peticiones e inconformidades de la misma, a fin de analizar que se puede hacer al respecto.</p> <p>La señora Gloria Echeverri, pregunta al especialista predial de la Consultoría por qué el predio campos la Gloria es el único afectado en la zona. Al respecto el especialista predial argumenta que ante la situación expuesta, el trazado minimizó el impacto del predio, trasladando todo hacia el límite del predio. Igualmente manifiesta que hay unas condiciones de tipo geométrico y normativo en áreas de conservación que limitan el trazado de la vía, que el proyecto únicamente afectará el área que requiere el proyecto. “Nuevamente la señora Gloria argumenta no entender por qué el trazado solo afecta su predio y no el predio vecino”. Al respecto el ingeniero Rafael Villamarin nuevamente informa que, la Consultoría trató de minimizar la afectación del predio, cumpliendo con las especificaciones geométricas sin modificar a gran escala el trazado que fue viabilizado por la CAR, manifiesta que mover más la franja del trazado es mover el sitio de ponteadero del puente nuevo que se va a construir para conectar con la variante Cota, y eso ya sería otro proyecto diferente para el cual fue contratada la Consultoría. El especialista predial refiere que dentro del Plan de Ordenamiento territorial se contempla la zona de protección de la ZMPA del rio Bogotá y que la Consultoría únicamente está cumpliendo con ese lineamiento normativo.</p> <p>¿La señora Gloria Echeverri, pregunta porque el retorno quedo en su predio? La Consultoría manifiesta que la ubicación de los retornos obedece a los resultados de una matriz multicriterio desarrollada en factibilidad, la cual buscó determinar la mejor solución técnica y económica para establecer dichos retornos. Al respecto la señora Gloria manifiesta que la entidad no ha tenido en cuenta las condiciones de su predio y no ha tenido en cuenta sus requerimientos.</p> <p>A lo anterior el área social de la Consultoría manifiesta que está tomando nota de cada una de las inquietudes y sugerencias de la señora Gloria y que, en mesa de trabajo con el IDU, la Interventoría y la Consultoría evaluarán la pertinencia de las peticiones expuestas por la ciudadana. Igualmente refiere que la opinión de la señora Gloria es importante y así como se han atendido las sugerencias de los señores Luz y Héctor Echeverri serán evaluadas igualmente las de la señora Gloria. Al respecto, la señora Gloria manifiesta que “estas sugerencias ya las había hecho en recorridos realizados anteriormente y que adicional al trazado de la vía, se le incorporó un nuevo retorno que amplía la afectación de su predio, afectación que se suma a las ya realizadas por condesa y la CAR”.</p> <p><b>Gestión social con predio Puente la Gloria</b></p> <p>El área social de la Consultoría le informa a la señora Gloria Echeverri que, efectivamente evaluarán internamente las peticiones realizadas por la misma. Igualmente le informa que la Consultoría siempre ha estado y estará dispuesta a escuchar los requerimientos de la comunidad, así como lo han hecho en reiteradas</p>

FORMATO			
ACTA DE REUNIÓN			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-PE-14	PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	5	

DESARROLLO		
<p>oportunidades con la familia Echeverri, refiere que por solicitud de los mismos, el IDU, la Interventoría y la Consultoría han ingresado en reiteradas oportunidades al predio Puente la Gloria, en donde han realizado verificación de los determinantes ambientales presentes en el territorio (cultivo de feijoa, río Bogotá, canal de los pardos) y que en respuesta a las PQRSD realizadas por el apoderado de la familia Echeverri, se trasladó el trazado de la vía al límite del predio. Igualmente manifiesta que ha trasladado las consultas pertinentes solicitadas por la familia Echeverri a la CAR sobre un presunto reservorio y el Canal de los Pardos y se les invitó a la Oficina de Dirección predial del IDU al predio, quienes explicaron las afectaciones prediales y los procesos administrativos a adelantar en la fase de construcción del proyecto. Con lo anterior, la Consultoría resalta las atenciones sociales que se han realizado con la familia Echeverri y que evidencian que para el proyecto es importante las opiniones y sugerencias de la comunidad.</p> <p>La señora Gloria refiere la importancia de que se evalué sus pretensiones. Al respecto Mary Angélica Rodríguez indica que justamente para eso se realizó la reunión, recalca que a la fecha no hay un diseño definitivo y que se evaluará entre las partes las sugerencias de la señora Gloria, la cual se volverá a convocar para informar que se definió al respecto, una vez también se consulte con la Secretaría Distrital de Movilidad, entidad que también tiene relevancia en el proyecto</p> <p>Con lo anterior, se da por culminada la reunión y se agradece la participación de la señora Gloria Echeverri.</p> <p>Nota: La próxima reunión con la señora Gloria Echeverri se desarrollará una vez se cuente con la evaluación definitiva de sus sugerencias, con el fin de presentar el trazado final propuesto atendiendo.</p>		
COMPROMISOS PACTADOS		
Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
Compartir el acta de la reunión con la señora Gloria	Consultoría	En la semana del 15 de octubre de 2024.
Mesa de trabajo para evaluar las sugerencias de la señora Gloria Echeverri	IDU, Interventoría y Consultoría.	04 de julio de 2024 y 02 de septiembre de 2024.
ANEXOS		
No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)	Folios
1	Presentación de la reunión	1